

NORMATIVA URBANÍSTICA**11. RÉGIMEN DEL SUELO RÚSTICO.**

general; y, en todo caso, cuando dichas transformaciones afecten a superficies superiores a 100 hectáreas, conforme a la disposición adicional 2ª de la Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de los Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestres.

11.10 CONDICIONES PARTICULARES PARA LAS DISTINTAS CATEGORÍAS DE SUELO RÚSTICO.**11.10.1 SUELO RÚSTICO COMÚN.****I. DELIMITACIÓN.**

La delimitación de estos ámbitos se señala gráficamente con el código SR-C en los Planos de Ordenación a escala 1/10.000.

II. USOS.

Los usos admisibles en esta categoría de suelo son los que para ella se indican expresamente en el artículo 11.3.3 de la presente normativa.

III. APROVECHAMIENTO Y EDIFICACIÓN.

Serán de aplicación las condiciones particulares establecidas para los distintos usos, así como las generales de aprovechamiento y edificación que se establecen, respectivamente, en los capítulos 11.4 y 11.5 de la presente normativa.

11.10.2 SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN AGROPECUARIA.**I. DELIMITACIÓN.**

Se refiere esta protección a los terrenos señalados con la clave SR-Pag en los Planos de Ordenación de la serie nº 1, a escala 1/10.000, correspondientes a las distintas infraestructuras que atraviesan el Suelo Rústico.

II. USOS.

Los usos admisibles en esta categoría de suelo son los que para ella se indican expresamente en el artículo 11.3.3 de la presente normativa.

III. APROVECHAMIENTO Y EDIFICACIÓN.

Serán de aplicación las condiciones particulares establecidas para los distintos usos, así como las generales de aprovechamiento y edificación que se establecen, respectivamente, en los capítulos 11.4 y 11.5 de la presente normativa.

11.10.3 SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS.**I. DELIMITACIÓN.**

Se refiere esta protección a los terrenos señalados con la clave SR-PI en los Planos de Ordenación de la serie nº 1, a escala 1/10.000, correspondientes a las distintas infraestructuras que atraviesan el Suelo Rústico.

II. USOS.

Los usos admisibles en esta categoría de suelo son los que para ella se indican expresamente en el artículo 11.3.3 de la presente normativa.

III. APROVECHAMIENTO Y EDIFICACIÓN.

Serán de aplicación las condiciones particulares establecidas para los distintos usos, así como las generales de aprovechamiento y edificación que se establecen, respectivamente, en los capítulos 11.4 y 11.5 de la presente normativa.

NORMATIVA URBANÍSTICA

12. CONDICIONES DE LAS ZONAS DE ORDENANZA.

12.3.7 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EXTENSIVA I.

R6

| | | | |
|--|---|---------------------------------------|----------------------|
| ÁMBITO DE APLICACIÓN | Señalado en los planos de ordenación. | | |
| TIPOLOGÍA CARACTERÍSTICA | Edificación unifamiliar aislada o pareada | | |
| USO CARACTERÍSTICO | Residencial Unifamiliar (RU) | | |
| DEFINICIÓN | | | |
| Corresponde a las áreas de edificación unifamiliar aislada o pareada con jardín. | | | |
| CONDICIONES DE PARCELA | | | |
| SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA EDIFICABLE (m2) | La existente | | |
| SUPERFICIE MÍNIMA PARA SEGREGACIONES (m2) | 450 m ² | | |
| FRENTE MÍNIMO PARA SEGREGACIONES (m) | 15 m | | |
| FRENTE MÁXIMO PARA SEGREGACIONES (m) | No se fija | | |
| CONDICIONES DE APROVECHAMIENTO | | | |
| | BAJO RASANTE | PLANTA BAJA | OTRAS PLANTAS |
| OCUPACIÓN (%) | 50% | 35% | 35% |
| EDIFICABILIDAD NETA | 0,7 m ² /m ² (1) | | |
| ALTURA MÁXIMA (m/nº pl) | 2 plantas (PB+1) / 7 m | | |
| ALTURA MÍNIMA (m/nº pl) | Una planta menos que la máxima permitida. | | |
| ESQUEMA DE OCUPACIÓN | | | |
| a. Frente mínimo de parcela b. Fondo mínimo de parcela. f. Fondo máximo de la edificación. d1. Distancia a alineación exterior. d2. Distancia a linderos laterales. d3. Distancia a lindero posterior. d4. Distancia a otros edificios. | | | |
| POSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN. RETRANQUEOS | | | |
| | PLANTA BAJA | OTRAS PLANTAS | |
| ALINEACIÓN EXTERIOR (d1) | >=3 m | >=3 m | |
| FONDO MÁXIMO (f) | Determinado por las condiciones de ocupación y retranqueos (1) | | |
| LINDEROS LATERALES(d2) | >=3 m o Sin retranqueo (d2=0) (2) (3) | >=3 m o Sin retranqueo (d2=0) (2) (3) | |
| LINDERO POSTERIOR (d3) | >= 3 m | >= 3 m | |
| OTROS EDIFICIOS EN LA MISMA PARCELA (d4) | Con huecos mínimo 2/3 de la altura del edificio más alto; sin huecos 1/2 de la misma. | | |
| OBSERVACIONES | | | |
| (1) Esta edificabilidad quedará limitada por las condiciones de ocupación, fondo y altura, pudiendo darse el caso de no ser posible materializar el total del aprovechamiento, no existiendo ningún derecho a compensación, conforme al art. 94 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León. En los ámbitos en SUNC delimitados la altura y la edificabilidad será la establecida en la ficha del mismo. (2) Para abrir huecos o luces deberá ser como mínimo de 3 m. (3) Para poder adosarse al lindero lateral y, por tanto, construir edificaciones pareadas deberán ser tramitados conjuntamente ambos proyectos, con consentimiento mutuo de adosamiento. -Deberá preverse una plaza de aparcamiento por vivienda y una adicional a partir de 130 m ² construidos. -Se permite una edificación auxiliar de 20 m ² de superficie y 1 planta (PB) / 3,5 m de altura a cubrera en el espacio libre de parcela y que no computará a efectos de ocupación. -Se permite el aprovechamiento bajo cubierta en los términos descritos en la Normativa General. | | | |

NORMATIVA URBANÍSTICA**12. CONDICIONES DE LAS ZONAS DE ORDENANZA.****RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EXTENSIVA I****R6****OTRAS CONDICIONES****ALTURA LIBRE DE PLANTAS**

| | MÍNIMO (m) | MÁXIMO (m) |
|-----------------------------|------------|------------|
| Plantas sótano y semisótano | 2,25 m | 3,00 m |
| Planta Baja | 2,50 m | 3,00 m |
| Planta de piso | 2,50 m | 3,00 m |

TIPOS DE OBRAS.

Con carácter general se permiten todas las obras incluidas en el punto 5.2 de esta Normativa.

CUERPOS VOLADOS

Se permiten los siguientes cuerpos volados:

1. Balcones.
2. Miradores
3. Terrazas

CONDICIONES ESTÉTICAS

Con carácter general, serán de obligado cumplimiento las condiciones generales de volumen y estéticas recogidas en la Normativa General, y además:

1. Cubiertas.

Se permiten las cubiertas planas.

Para las cubiertas inclinadas podrán ser de los siguientes materiales:

- a. Teja cerámica, curva, mixta o plana, de coloración roja.
- b. Pizarra.
- c. Teja de hormigón de coloración similar a los materiales anteriores.

En el caso de conjuntos de viviendas provenientes de una promoción unitaria, se respetarán las condiciones estéticas y volumétricas del conjunto, manteniendo los elementos característicos o diferenciadores y su configuración externa: parcelación, fachadas principales de la edificación visibles desde las calles públicas, formación de cubiertas, vallas y cerramientos, materiales de acabado y colores dominantes (tejas, ventanas, etc.)

USOS

Conforme a la tabla de Usos, Posición y Destinos del artículo 12.3.1 de la presente Normativa.

Se permiten las instalaciones necesarias para el funcionamiento del propio edificio (calderas, redes, etc.)

| SUELO URBANIZABLE | | SUR SE- 1 [pp] | |
|--|--|--|--------------------------------------|
| NOMBRE: | EL FONTANAL | | |
| NÚCLEO: | Briviesca | | |
| DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL | | | |
| LOCALIZACIÓN | | USO | Residencial |
| | | DESCRIPCIÓN DEL ÁMBITO | |
| | | Está situado al Noroeste del núcleo de Briviesca, coincidiendo parcialmente con el SUP-1 del anterior Plan General. | |
| | | CLASIFICACIÓN PREVIA | SUP-1 |
| | | OBJETIVOS Y PROPUESTAS | |
| Su objetivo es la creación de un área residencial que ofrezca diversidad tipológica. | | SUPERFICIES GLOBALES | |
| SUPERFICIE NETA (m2) | | 69.904 | |
| SUPERFICIE SS.GG. (m2) | | 7.767 | |
| SUPERFICIE TOTAL. (m2) | | 77.671 | |
| DOT. PÚBLICAS EXISTENTES (m2) | | 0 | |
| Caminos públicos | | TOTAL COMPUTABLE A. MEDIO (m2) | |
| 77.671 | | 77.671 | |
| LÍMITES DE DENSIDAD Y VIVIENDA | | SS_GG_ADSCRITOS | |
| EDIF.MÁX./HA SIN SG | 4.444 m2/Ha | 31.068 m2 | EL12 ESPACIO LIBRE; G19 EQUIPAMIENTO |
| DENSIDAD MÁXIMA | 39 viv/Ha | 272 viv | RESERVA MÍNIMA SIST. LOCALES s/RUCyL |
| DENSIDAD MÍNIMA | 20 viv/Ha | 140 viv | TOTAL (m2s) |
| EDIF/DEN. MÁX.CON SG | 0,4 m2/m2 | 35 viv/Ha | 35 m2s/100 m2c |
| PLAZOS PARA EL ESTABLECIMIENTO DE LA ORDENACIÓN DETALLADA | | MÍNIMO PL. APARCAMIENTO (art.42 LUCyL) | |
| PLAZO MÍNIMO | No se fija | 311 | |
| PLAZO MÁXIMO | >= 30% | ÍNDICES | |
| CONDICIONES DE DESARROLLO | | ÍNDICE DE VARIEDAD DE USO | |
| ORDENACIÓN DETALLADA | Remitido a Plan Parcial | GESTIÓN | |
| ORDENACIÓN DETALLADA | Remitido a Plan Parcial | s/ Proyecto de Actuación | |
| DETERMINACIONES VINCULANTES | El viario se diseñará con criterios de integración en la trama urbana existente, evitando ámbitos cerrados en sí mismos, fondos de saco y las discontinuidades. Los promotores del ámbito deberán costear la ejecución de las infraestructuras de conexión con las redes generales viarias y de servicios. | | |
| DETERMINACIONES ORIENTATIVAS | <ul style="list-style-type: none"> Se minimizarán los movimientos de tierras, con pendientes ajustadas a la normativa de accesibilidad. Dotaciones públicas: se localizarán en zonas topográficamente adecuadas, evitando localizaciones residuales y según indicaciones del Ayuntamiento. | | |
| USOS | | | |
| USO PREDOMINANTE | | USOS COMPATIBLES | |
| - Uso Residencial, categoría 2ª. | | <ul style="list-style-type: none"> Uso Residencial, RM RC. Uso Terciario: <ul style="list-style-type: none"> Oficinas TO; Comercio TC1-2-4; Recreativo: Hostelería y ocio TR; Turístico TU1-2-3-5-6; Uso Industrial: <ul style="list-style-type: none"> Almacenaje y distribución IA1 Industrial Productivo IP1 Industrial Agroalimentario IG1 | |
| USOS PROHIBIDOS | | <ul style="list-style-type: none"> Uso Dotacional. <ul style="list-style-type: none"> Uso de Espacios Libres y Zonas Verdes; Uso de Equipamientos; Uso de Servicios Urbanos e Infraestructuras, SU1a-3-4. No se permiten aquellos que sean incompatibles con el uso residencial por las molestias que ocasionan y su peligrosidad. Uso de comunicaciones y aparcamiento. Uso agrícola AA1. | |
| Cualquier uso no permitido expresamente. | | | |

| SUELO URBANIZABLE | | SUR SE- 2 [pp] | | | |
|---|--|---|--------------------------------------|----------------|-------|
| NOMBRE: | VALDERRUEDA I | | | | |
| NÚCLEO: | Briviesca | | | | |
| DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL | | | | | |
| LOCALIZACIÓN | | USO | Residencial | | |
| | | DESCRIPCIÓN DEL ÁMBITO | | | |
| | | Está situado al Noroeste del núcleo de Briviesca, coincidiendo parcialmente con el SUP-1 del anterior Plan General. | | | |
| | | CLASIFICACIÓN PREVIA | SUP-2 | | |
| | | OBJETIVOS Y PROPUESTAS | | | |
| | | Remate noreste del casco, con vivienda de media densidad. | | | |
| LÍMITES DE DENSIDAD Y VIVIENDA | | SUPERFICIES GLOBALES | | | |
| EDIF.MÁX./HA SIN SG | 4.444 m2/Ha | 3.204 m2 | EL20 ESPACIO LIBRE; G24 EQUIPAMIENTO | | |
| DENSIDAD MÁXIMA | 39 viv/Ha | 28 viv | RESERVA MÍNIMA SIST. LOCALES s/RUCyL | | |
| DENSIDAD MÍNIMA | 20 viv/Ha | 14 viv | TOTAL (m2s) | 35 m2s/100 m2c | 1.121 |
| EDIF/DEN. MÁX.CON SG | 0,4 m2/m2 | 35 viv/Ha | MÍNIMO PL. APARCAMIENTO | (art.42 LUCyL) | 32 |
| PLAZOS PARA EL ESTABLECIMIENTO DE LA ORDENACIÓN DETALLADA | | ÍNDICES | | | |
| PLAZO MÍNIMO | No se fija | ÍNDICE DE VARIEDAD DE USO | >= 20%; < 30% | | |
| PLAZO MÁXIMO | >= 30% | ÍNDICE DE VARIEDAD TIPOLÓGICO | >= 20%; < 30% | | |
| | | ÍNDICE DE INTEGRACIÓN SOCIAL | >= 30% | | |
| CONDICIONES DE DESARROLLO | | | | | |
| ORDENACIÓN DETALLADA | Remitido a Plan Parcial | GESTIÓN | s/ Proyecto de Actuación | | |
| DETERMINACIONES VINCULANTES | El viario se diseñará con criterios de integración en la trama urbana existente, evitando ámbitos cerrados en sí mismos, fondos de saco y las discontinuidades. Los promotores del ámbito deberán costear la ejecución de las infraestructuras de conexión con las redes generales viarias y de servicios. | | | | |
| DETERMINACIONES ORIENTATIVAS | <ul style="list-style-type: none"> Se minimizarán los movimientos de tierras, con pendientes ajustadas a la normativa de accesibilidad. Dotaciones públicas: se localizarán en zonas topográficamente adecuadas, evitando localizaciones residuales y según indicaciones del Ayuntamiento. | | | | |
| USOS | | | | | |
| USO PREDOMINANTE | USOS COMPATIBLES | | | | |
| - Uso Residencial, RU | <ul style="list-style-type: none"> Uso Residencial, RM RC. Uso Terciario: <ul style="list-style-type: none"> Oficinas TO; Comercio TC1-2-4; Recreativo: Hostelería y ocio TR; Turístico TU1-2-3-5-6; Uso Industrial: <ul style="list-style-type: none"> Almacenaje y distribución IA1 Industrial Productivo IP1 Industrial Agroalimentario IG1 | | | | |
| USOS PROHIBIDOS | <ul style="list-style-type: none"> Uso Dotacional. <ul style="list-style-type: none"> Uso de Espacios Libres y Zonas Verdes; Uso de Equipamientos; Uso de Servicios Urbanos e Infraestructuras, SU1a-3-4. No se permiten aquellos que sean incompatibles con el uso residencial por las molestias que ocasionan y su peligrosidad. Uso de comunicaciones y aparcamiento. Uso agrícola AA1. | | | | |
| Cualquier uso no permitido expresamente. | | | | | |

| | | | |
|--|--|--------------------------------|---|
| SUELO URBANIZABLE | | SUR SE- 3 [pp] | |
| NOMBRE: | VALDERRUEDA II | | |
| NÚCLEO: | Briviesca | | |
| DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL | | | |
| LOCALIZACIÓN | USO | Residencial | |
| | DESCRIPCIÓN DEL ÁMBITO | | |
| | Está situado al Noroeste del núcleo de Briviesca, coincidiendo parcialmente con el SUP-1 del anterior Plan General y con Suelo Urbano en su parte Sur. | | |
| | CLASIFICACIÓN PREVIA | SUP-2 | |
| | OBJETIVOS Y PROPUESTAS | | |
| | Remate noreste del casco, con vivienda de media densidad. | | |
| SUPERFICIES GLOBALES | | | |
| SUPERFICIE NETA (m2) | 10.407 | | |
| SUPERFICIE SS.GG. (m2) | 1.156 | | |
| SUPERFICIE TOTAL. (m2) | 11.563 | | |
| DOT. PÚBLICAS EXISTENTES (m2) | 0 | | |
| Caminos públicos | | | |
| TOTAL COMPUTABLE A. MEDIO (m2) | 11.563 | | |
| LÍMITES DE DENSIDAD Y VIVIENDA | | SS_GG_ADSCRITOS | |
| EDIF.MÁX./HA SIN SG | 4.444 m2/Ha | 4.625 m2 | EL21 ESPACIO LIBRE; G25 EQUIPAMIENTO |
| DENSIDAD MÁXIMA | 39 viv/Ha | 41 viv | RESERVA MÍNIMA SIST. LOCALES s/RUCyL |
| DENSIDAD MÍNIMA | 20 viv/Ha | 21 viv | TOTAL (m2s) |
| EDIF/DEN. MÁX.CON SG | 0,4 m2/m2 | 35 viv/Ha | 35 m2s/100 m2c |
| | | | 1.619 |
| | | MÍNIMO PL. APARCAMIENTO | (art.42 LUCyL) 46 |
| PLAZOS PARA EL ESTABLECIMIENTO DE LA ORDENACIÓN DETALLADA | | ÍNDICES | |
| PLAZO MÍNIMO | No se fija | ÍNDICE DE VARIEDAD DE USO | >= 20%; < 30% |
| PLAZO MÁXIMO | >= 30% | ÍNDICE DE VARIEDAD TIPOLÓGICO | >= 20%; < 30% |
| | | ÍNDICE DE INTEGRACIÓN SOCIAL | >= 30% |
| CONDICIONES DE DESARROLLO | | | |
| ORDENACIÓN DETALLADA | Remitido a Plan Parcial | GESTIÓN | s/ Proyecto de Actuación |
| DETERMINACIONES VINCULANTES | El viario se diseñará con criterios de integración en la trama urbana existente, evitando ámbitos cerrados en sí mismos, fondos de saco y las discontinuidades. Los promotores del ámbito deberán costear la ejecución de las infraestructuras de conexión con las redes generales viarias y de servicios. | | |
| DETERMINACIONES ORIENTATIVAS | <ul style="list-style-type: none"> Se minimizarán los movimientos de tierras, con pendientes ajustadas a la normativa de accesibilidad. Dotaciones públicas: se localizarán en zonas topográficamente adecuadas, evitando localizaciones residuales y según indicaciones del Ayuntamiento. | | |
| USOS | | | |
| USO PREDOMINANTE | USOS COMPATIBLES | | |
| - Uso Residencial, RU | <ul style="list-style-type: none"> Uso Residencial, RM RC. Uso Terciario: <ul style="list-style-type: none"> Oficinas TO; Comercio TC1-2-4; Recreativo: Hostelería y ocio TR; Turístico TU1-2-3-5-6; Uso Industrial: <ul style="list-style-type: none"> Almacenaje y distribución IA1 Industrial Productivo IP1 Industrial Agroalimentario IG1 | | |
| USOS PROHIBIDOS | <ul style="list-style-type: none"> Uso Dotacional. <ul style="list-style-type: none"> Uso de Espacios Libres y Zonas Verdes; Uso de Equipamientos; Uso de Servicios Urbanos e Infraestructuras, SU1a-3-4. No se permiten aquellos que sean incompatibles con el uso residencial por las molestias que ocasionan y su peligrosidad. Uso de comunicaciones y aparcamiento. Uso agrícola AA1. | | |
| Cualquier uso no permitido expresamente. | | | |

| SUELO URBANIZABLE | | SUR SE- 4 [pp] | | | |
|---|--|-------------------------------|--------------------------------------|----------------|-----|
| NOMBRE: | VALDERRUEDA III | | | | |
| NÚCLEO: | Briviesca | | | | |
| DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL | | | | | |
| LOCALIZACIÓN | | USO | Residencial | | |
| | | DESCRIPCIÓN DEL ÁMBITO | | | |
| | | CLASIFICACIÓN PREVIA | | SUP-2 | |
| | | OBJETIVOS Y PROPUESTAS | | | |
| | | SUPERFICIES GLOBALES | | | |
| | | SUPERFICIE NETA (m2) | | 5.238 | |
| SUPERFICIE SS.GG. (m2) | | 582 | | | |
| SUPERFICIE TOTAL (m2) | | 5.820 | | | |
| DOT. PÚBLICAS EXISTENTES (m2) | | 699 | | | |
| Caminos públicos | | | | | |
| TOTAL COMPUTABLE A. MEDIO (m2) | | 5.121 | | | |
| LÍMITES DE DENSIDAD Y VIVIENDA | | SS_GG_ADSCRITOS | | | |
| EDIF.MÁX./HA SIN SG | 4.444 m2/Ha | 2.328 m2 | EL21 ESPACIO LIBRE; G25 EQUIPAMIENTO | | |
| DENSIDAD MÁXIMA | 39 viv/Ha | 20 viv | RESERVA MÍNIMA SIST. LOCALES s/RUCyL | | |
| DENSIDAD MÍNIMA | 20 viv/Ha | 10 viv | TOTAL (m2s) | 35 m2s/100 m2c | 815 |
| EDIF/DEN. MÁX.CON SG | 0,4 m2/m2 | 35 viv/Ha | MÍNIMO PL. APARCAMIENTO | (art.42 LUCyL) | 23 |
| PLAZOS PARA EL ESTABLECIMIENTO DE LA ORDENACIÓN DETALLADA | | ÍNDICES | | | |
| PLAZO MÍNIMO | No se fija | ÍNDICE DE VARIEDAD DE USO | >= 20%; < 30% | | |
| PLAZO MÁXIMO | >= 30% | ÍNDICE DE VARIEDAD TIPOLÓGICO | >= 20%; < 30% | | |
| | | ÍNDICE DE INTEGRACIÓN SOCIAL | >= 30% | | |
| CONDICIONES DE DESARROLLO | | | | | |
| ORDENACIÓN DETALLADA | Remitido a Plan Parcial | GESTIÓN | s/ Proyecto de Actuación | | |
| DETERMINACIONES VINCULANTES | El viario se diseñará con criterios de integración en la trama urbana existente, evitando ámbitos cerrados en sí mismos, fondos de saco y las discontinuidades. Los promotores del ámbito deberán costear la ejecución de las infraestructuras de conexión con las redes generales viarias y de servicios. | | | | |
| DETERMINACIONES ORIENTATIVAS | <ul style="list-style-type: none"> Se minimizarán los movimientos de tierras, con pendientes ajustadas a la normativa de accesibilidad. Dotaciones públicas: se localizarán en zonas topográficamente adecuadas, evitando localizaciones residuales y según indicaciones del Ayuntamiento. | | | | |
| USOS | | | | | |
| USO PREDOMINANTE | USOS COMPATIBLES | | | | |
| - Uso Residencial, RU | <ul style="list-style-type: none"> Uso Residencial, RM RC. Uso Terciario: <ul style="list-style-type: none"> Oficinas TO; Comercio TC1-2-4; Recreativo: Hostelería y ocio TR; Turístico TU1-2-3-5-6; Uso Industrial: <ul style="list-style-type: none"> Almacenaje y distribución IA1 Industrial Productivo IP1 Industrial Agroalimentario IG1 | | | | |
| USOS PROHIBIDOS | <ul style="list-style-type: none"> Uso Dotacional. <ul style="list-style-type: none"> Uso de Espacios Libres y Zonas Verdes; Uso de Equipamientos; Uso de Servicios Urbanos e Infraestructuras, SU1a-3-4. No se permiten aquellos que sean incompatibles con el uso residencial por las molestias que ocasionan y su peligrosidad. Uso de comunicaciones y aparcamiento. Uso agrícola AA1. | | | | |
| Cualquier uso no permitido expresamente. | | | | | |

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE BRIVIESCA. BURGOS